



Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, IČO 60744456 DIČ CZ 60744456  
tel.519 440 551 - 569, E.mail : [klusacek@okatelier.cz](mailto:klusacek@okatelier.cz), www: [www.okatelier.cz](http://www.okatelier.cz)  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KOS v Brně, oddíl C, vložka 18655

akce : Stavební úpravy terasy domova mládeže a bezpečný vstup do domova mládeže, Strážnice  
stupeň : DSP, DPS  
investor : Střední škola Strážnice, příspěvková organizace, J. Skácela 890, 696 62 Strážnice

*Obsah:* **D 1.1.a - Technická zpráva**

## Technická zpráva

### *A.1 Zpracovatelé dokumentace:*

- Zpracovatel: Ing. Dalibor Klusáček
- Termín zpracování: prosinec 2023
- Zakázkové číslo: 2023/296

### *A.2 Identifikační údaje stavby a investora:*

#### ○ Identifikační údaje stavby:

- název stavby: Stavební úpravy terasy domova mládeže a bezpečný vstup do domova mládeže, Strážnice
- místo stavby: Strážnice
- katastrální území: Strážnice na Moravě
- číslo parcely: 731/1, 733
- charakter stavby: stavební úpravy

#### ○ Identifikační údaje investora:

- investor : Střední škola Strážnice, příspěvková organizace
- sídlo : J. Skácela 890, 696 62 Strážnice
- IČ : 00837385

### *B.1 Popis konstrukcí:*

#### 1. Celkový popis:

Z důvodu špatného technického stavu zpevněné plochy na terase a vstupu do budovy domova mládeže a školní budovy budou provedeny stavební úpravy těchto ploch.

Stávající plochy a opěrná betonová zídka budou odstraněny včetně vyrovnávacích schodů. Nová plocha terasy bude snížena přibližně na úroveň terénu a do objektu je navrženo nové schodiště z betonových stupňů. Přístupy do objektu domova mládeže je navržen s vybudováním betonové rampy z česaného betonu, která bude lemována zábradlím z pozinkované oceli. Plochy jsou navrženy z betonové velkoformátové dlažby a betonové kostky kladené vějířovitě. Dlažba a kostky budou uloženy do souvrství drceného kameniva různých frakcí, aby byla zajištěna únosnost zpevněných ploch a možnost vsaku dešťové vody do podloží.

V místě stávajícího parkoviště z betonovou plochou bude vytvořen chodníkový koridor a s nájezdem na stávající parkovací plechu. Sjezd je v místě stávajícího sjezdu a bude pouze zúžen a doplněn obrubníky.

Část plochy bude pojezdová vozidly o hmotnosti vyšší než 3,5 tuny a část plochy je navržena pouze pochozí.

## 2. Vytyčovací práce:

Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytyčení podzemních inženýrských sítí včetně areálových sítí náležících ke školní budově a budově domova mládeže. Na dotčené ploše pozemků par. č. 731/1 a 733 v k. ú. Strážnice na Moravě se nachází kabel VN, kabel veřejného osvětlení a sdělovací kabely. Dále je zde trasa areálové kanalizace.

## 3. Bourací práce:

Bude vybourána obložená betonová opěrná zídka, která má výšku cca 0,9 m nad okolní terén včetně nezbytné části základu, aby bylo možné provést nové zpevněné plochy, které jsou osazeny níže než původní terasa před domovem mládeže. Budou vybourány stávající kamenné dlažby, které jsou porušené včetně podkladní betonové vrstvy předpokládané tl. 0,15 až 0,20 m včetně vyrovnávacích schodů. Bude demontováno stávající zábradlí.

V místě stávajícího chodníku bude stávající povrch z betonové čtvercové dlažby rozebrán včetně obruby.

V místě stávajícího parkoviště z betonové plochy bude část plochy vybourána, aby bylo možné položit novou plochu chodníku, která bude přejezdná. Předpokládaná tl. betonu pro vybourání je 0,20 m.

Nutné je dát pozor na poštovní schránku, aby nebyla poškozena.

#### 4. Zemní práce a terénní úpravy:

Upravované plochy jsou rozděleny na pojezdové plochy a plochy nepojezdové pro vozidla nad 3,5 tuny.

V místě zvýšené terasy bude odtěžena vrstva zeminy včetně podkladních původních vrstev na úroveň okolních ploch a dále bude odtěžena vrstva pro provedení nových podkladních vrstev upravovaných zpevněných ploch.

Dále budou provedeny výkopu pro základové pasy opěrných zídek a betonových zídek pro nástupní vyrovnávací rampy.

Plochy určené k zatravnění budou podél budovy lemovány vložním pásu z nopkové fólie, aby byly odděleny od stávajících stěn a základů budov.

### 5. Základy, vyrovnávací rampa:

Pro vyrovnávací rampu jsou navrženy základové pasy, které budou mít základovou spáru v klimatické hloubce min. 0,8 m pod terénem. Do základových pasů budou uloženy svařované sítě 6/100 x 6/100. Základy budou z betonu C 25/30 – XC2 a budou vybetonovány do předem vyhloubených rýh.

Je navržena rampa pro vyrovnání výškového rozdílu mezi vstupy do budovy a okolním terénem a plochami. Pojezdovou plochu rampy tvoří deska tl. 120 mm z česaného betonu, která bude konstrukčně vyztužena svařovanou sítí 6/100 x 6/100 a deska bude dilatována v úsecích délky 3,0 m.

Plochy ukončující podél budovy budou lemovány vložením pásu z nopkové fólie, aby byly odděleny podkladní vrstvy včetně zpevněných plochy od stávajících stěn a základů budov.

Rampa bude lemována nízkou opěrnou zídou z betonu tl. 0,30 m, která bude konstrukčně vyztužena svařovanými sítěmi. Zidky budou dilatovány v úsecích délky 3,0 m.

Pro betonáž budou použit beton C 25/30 – XC2, XF2, protože se předpokládá používání rozmrazovacích prostředků v zimním období. Deska bude u okraje ohraničena zkosenými hranami a ze spodního líce bude opatřena okapovou drážkou trojúhelníkového tvaru.

Skladba plochy:

- bet. deska 120 mm (česaný povrch, beton C 25/30 - XC2, XF2 + svařovaná síť 6/100x6/100)
- hutněný násyp 0-63 200-500 mm (700 mm)

Rampa bude opatřena ocelovým pozinkovaným zábradlím s madly.

## 6. Zpevněné plochy:

Plochy jsou navrženy z betonové velkoformátové dlažby a betonové kostky kladené vějířovitě. Dlažba a kostky budou uloženy do souvrství drceného kameniva různých frakcí, aby byla zajištěna únosnost zpevněných ploch a možnost vsaku dešťové vody do podloží.

V místě stávajícího parkoviště s betonovou plochou bude vytvořen chodníkový koridor s původním nájezdem na stávající parkovací plechu.

Část plochy bude pojezdová vozidly o hmotnosti vyšší než 3,5 tuny a část plochy je navržena pouze pochozí. Pojezdová plocha je navržena na ploše, kde se dá předpokládat možnost nájezdu nákladních automobilů na plochu (stěhování, doprava zařízení, odvod odpadu, požární technika). Zvýšení únosnosti je zajištěno větší tloušťkou podkladních vrstev.

Obruby zpevněné plochy budou uloženy do betonového lože, aby byla zajištěna jejich stabilní poloha. Plocha bude spádována 1,5% směrem do zeleného pásu. Jednotlivé podkladní vrstvy budou hutněny menší hutnicí technikou. Zhutnění bude ověřeno statickou zatěžovací deskou.

Plochy ukončující podél budovy budou lemovány vložením pásu z nopkové fólie, aby byly odděleny podkladní vrstvy a včetně zpevněných ploch od stávajících stěn a základů budov.

### Seznam navržených skladeb:

A1 - POJEZDOVÁ PLOCHA - zrušena

#### A2 - POCHOZÍ PLOCHA

- dlažba betonová kostka	100 mm
- kladecí vrstva 4-8	30 mm
- drcené kamenivo 8-16	50 mm
- drcené kamenivo 0-63	120 mm
- zhutněná pláň	

A3 - POJEZDOVÁ PLOCHA - zrušena

#### B - POJEZDOVÁ PLOCHA

- bet. dlažba 1000x1000x160	160 mm
- kladecí vrstva 4-8	30 mm
- drcené kamenivo 8-16	50 mm

- drcené kamenivo 0-63                      300 mm
- štěrkopísek 0-8                              100 mm
- zhutněná pláň

#### C RAMPA

- bet. deska 120 mm (česaný povrch, beton C 25/30 - XC2, XF2 + svařovaná síť 6/100x6/100)
- hutněný násyp 0-63                      200-500 mm (700 mm)

#### 7. Vyrovnávací schody u vstupu:

Budou nově osazeny vyrovnávací stupně po vybourání původních stupňů. Nové stupně budou betonové vyrobené jako prefabrikáty a budou uloženy do betonového lože tl. 0,3 m. Betonové stupně budou vyrobeny z betonu C 30/37 – XC4, XF2 s úpravou odpovídající velkoformátové dlažbě. Povrch podstupnice a nášlapu bude jednotný.

#### 8. Zámečnické výrobky:

Vstupní schody budou doplněny zábradlím včetně madel. Konstrukce bude provedena z žárově pozinkovaných ocelových profilů z oceli S 235. Sloupky zábradlí budou kotveny do betonu pomocí lepených kotev M10 nebo M12. Před vstupními dveřmi bude osazena venkovní čistící rohož 1 x 2 m.

V Břeclavi, 12/2023

Vypracoval: Ing. Dalibor Klusáček